

صندوق الحج

صندوق ذو إستقلال مالي وإداري

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية
القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الصفحة	المحتويات
-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
1	قائمة المركز المالي
2	قائمة الإيرادات والنفقات
3	قائمة التدفقات النقدية
4	قائمة التغير في حقوق الملكية
25 - 5	إيضاحات حول القوائم الماليّة وتشكل جزءا منها

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة صندوق الحج المحترمين - صندوق ذو إستقلال مالي إداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأى

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لصندوق الحج - صندوق ذو إستقلال مالي إداري، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025، وكل من قائمة الإيرادات والنفقات وقائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للصندوق كما في 31 كانون الأول 2025، وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للصندوق، وطبقاً لمعايير المحاسبة المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

اساس الرأى

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية، اننا مستقلون عن الصندوق وفقاً للمتطلبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية عن تقييم قدرة الصندوق على الاستمرار، والافصاح (عندما ينطبق ذلك) عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الادارة لتصفية الصندوق أو إيقاف اعماله أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل الى السادة صندوق الحج (صندوق ذو إستقلال مالي إداري) للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 (يتبع)

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .
التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري (ان وجد).
ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت (بشكل فردي أو إجمالي) ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على اساس هذه القوائم المالية .
كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ،سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الصندوق .
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة.
- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الصندوق على الاستمرار .
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الإدارة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا الإدارة أيضاً بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

يحفظ صندوق الحج بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 ونوصي مجلس إدارة الصندوق بالمصادقة عليها.

ميثاق للإستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

27 نيسان 2026



صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون الاول 2025

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			موجودات متداولة
140,944,860	159,770,442	6	النقد والنقد المعادل
13,018,643	15,543,376	7	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
153,963,503	175,313,818		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
18,000,000	18,000,000	8	شهادات إيداع إستثمارية تستحق بعد أكثر من عام
201,000,000	231,000,000	9	إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني
8,489,512	8,544,404	10	تمويل المشاركة
103,880	137,291	11	ممتلكات ومعدات
20,185,807	15,449,606	12	إستثمارات في العقارات
247,779,199	273,131,301		مجموع الموجودات غير المتداولة
401,742,702	448,445,119		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
371,610,567	421,199,643	13	صكوك إيداع المدخرين
15,257,378	8,648,952	14	أمانات شؤون الحج المؤقتة
3,705,594	4,393,181	15	إحتياطي مخاطر الإستثمار
663,350	688,931	16	أرصدة دائنة أخرى
129,810	137,818	30	مخصص ضريبة الدخل
391,366,699	435,068,525		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
6,246,996	6,246,996	14	أمانات شؤون الحج الدائمة
4,129,007	7,129,598	17	الوفر المرحل
10,376,003	13,376,594		مجموع حقوق الملكية
401,742,702	448,445,119		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تمت الموافقة على البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 15 نيسان 2026 وتم توقيعها من قبل:

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

" ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

صندوق الحج
صندوق ذو استقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الإيرادات والنفقات
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الإيرادات
9,194,784	8,734,733	18	أرباح المحافظ والودائع والشهادات الإستثمارية
10,933,853	13,605,178	19	أرباح إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني
829,235	833,429	23-20	إيراد الإستثمارات والمشاركات العقارية
4,811	10,338	24	إيرادات أخرى
-	1,698,283		أرباح بيع استثمارات عقارية
20,962,683	24,881,961		إجمالي الإيرادات
			النفقات
(248,313)	(258,128)	25	مصاريف الإستثمارات العقارية
(110,815)	(106,598)	30	ضريبة دخل على أرباح الإستثمارات العقارية
(359,128)	(364,726)		إجمالي النفقات
20,603,555	24,517,235		صافي الأرباح القابلة للتوزيع
(412,071)	(490,345)		ينزل : احتياطي مخاطر استثمار
(16,070,769)	(18,682,131)	26	ينزل : حصة الأموال الداخلة في الإستثمار
4,120,715	5,344,759		حصة المضارب من الأرباح
(1,046,816)	(1,111,783)	27	ينزل : المصاريف الإدارية
(49,394)	(43,797)	11	ينزل : الإستهلاكات الإدارية
(895,354)	(1,095,633)		ينزل : مصروف تنفيذ التمويلات
(243,307)	(277,626)	28	ينزل : دعم أرباح المدخرين والصناديق الأخرى
1,885,844	2,815,920		وفر السنة

تمت الموافقة على البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 15 نيسان 2026 وتم توقيعها من قبل:

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

" ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها "

قائمة التغير في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

المجموع	الوفر المرحل	أمانات شؤون الحج الدائمة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025
10,376,003	4,129,007	6,246,996	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
2,815,920	2,815,920	-	وفر السنة
184,671	184,671	-	أرباح محفظة المضارب
13,376,594	7,129,598	6,246,996	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
			للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
8,395,205	2,148,209	6,246,996	الرصيد في 1 كانون الثاني 2024
1,885,844	1,885,844	-	وفر السنة
94,954	94,954	-	أرباح محفظة المضارب
10,376,003	4,129,007	6,246,996	الرصيد في 31 كانون الأول 2024

" ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها "

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
2,015,654	2,953,738	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		وفر السنة قبل الضريبة
		تعديلات :
169,557	163,960	12 , 11
-	(1,698,283)	إستهلاكات
94,954	184,671	أرباح بيع استثمارات عقارية
		حصص المضارب عن سنوات سابقة
		التغير في بنود رأس المال العامل
37,394,528	49,589,076	13
5,277,415	(6,608,426)	14
(4,132,171)	(2,524,733)	صكوك إيداع المدخرين
101,200	25,581	أمانات شؤون الحج المؤقتة
		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
		أرصدة دائنة أخرى
40,921,137	42,085,584	
(129,495)	(129,810)	30
40,791,642	41,955,774	
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
		ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(22,545)	(77,208)	11
-	6,314,321	شراء ممتلكات ومعدات
(104,542)	-	12
569,472	687,587	المتحصلات من بيع استثمارات عقارية
(55,000,000)	(30,000,000)	شراء إستثمارات في العقارات
(502,147)	(54,892)	إحتياطي مخاطر الإستثمار
		إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني
		تمويل المشاركة
(55,059,762)	(23,130,192)	
(14,268,120)	18,825,582	
155,212,980	140,944,860	
140,944,860	159,770,442	6
		التغير في رصيد النقد
		النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

" ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها "

1 عام

تأسس صندوق الحج بمقتضى المادة 32 من قانون الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية رقم 32 لسنة 2001 ونشر بالجريدة الرسمية بتاريخ 1 تموز 2010. ويهدف صندوق الحج الى تشجيع الإيداع للحج بحيث يتم إستثمار أمواله لصالح المدخرين وأمانات شؤون الحج، على أن يكون الإستثمار وفق أحكام الشريعة الإسلامية، ويكون له شخصية معنوية ويتمتع بإستقلال مالي وإداري وتنظم شؤونه بموجب نظام خاص. يتم منح المدخرين في الصندوق أولوية لأداء فريضه الحج بحيث تخصص نسبة بما لا تزيد عن 20% من العدد المقرر لحجاج المملكة وذلك للمدخرين الذين تزيد مدخراتهم في الصندوق على ضعف تكاليف النفقات اللازمة للحج، أما الأنتى التي تحتاج الى محرم فيشترط وجود مدخرات مماثلة في الصندوق للمحرم او أن مدخرات الأنتى تغطي ذلك الضعف. ويتم الإختيار وفق أسس يحددها مجلس الأوقاف لكل موسم حج. إن مركز تسجيل صندوق الحج هو في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وله أن يؤسس فروعاً في أي من محافظات المملكة.

ومن أهداف الصندوق :

- تشجيع الأفراد المسلمين على الإيداع في سن مبكرة لتغطية نفقات أداء فريضة الحج.
- توثيق الصلات بين المسلمين عن طريق إصدار صكوك إيداع في الصندوق محددة القيمة تقدم في المناسبات الإجتماعية.
- إستثمار أموال الصندوق وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتحقيق أرباح للمدخرين إسهاماً في التنمية الإجتماعية والإقتصادية.
- إستثمار أموال الصندوق في تنمية الأراضي والعقارات الوقفية مساهمة من الصندوق في دعم رسالة الوقف الخيري.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 15 نيسان 2026.

2 أساس الأعداد

2.1 بيان الإلتزام

➤ تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للصندوق وطبقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق بينود القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.

2.2 أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

2.3 العملة الوظيفية وعملة العرض

- تم عرض القوائم المالية بالدينار الاردني والذي يمثل ايضا عملة الصندوق الوظيفية.
- ان المبالغ الظاهرة مقربة لأقرب دينار.

2.4 استخدام الاجتهادات والتقديرات

ان اعداد القوائم المالية وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية و حسبما تقرره الرقابة الشرعية للصندوق وطبقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف وان النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات، يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك القيمة. فيما يلي ملخص حول الامور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

الاجتهادات

- فيما يلي اهم الاجتهادات ذات التأثير الجوهرى على مبالغ الموجودات والمطلوبات في القوائم المالية:
- الاعتراف بالايراد: سواء تم الاعتراف بالايراد مع مرور الوقت أو في وقت معين محدد.
 - تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الاعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتحديد فيما اذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية SPPi على الرصيد القائم.
 - وضع معايير جديدة لتحديد ما اذا كانت الموجودات المالية قد تدنت ائتمانيا بشكل كبير منذ الاعتراف الاولي بها، وتحديد منهجية التطلعات المستقبلية وطرق قياس الخسارة الائتمانية المتوقعه.

التقديرات

- فيما يلي التقديرات ذات المخاطر الجوهرية على القوائم المالية
- تدني الادوات المالية: مدخلات وقياس الخسارة الائتمانية المتوقعه وما تتضمنه من التطلعات المستقبلية.
 - تقوم الادارة بمراجعة تقديراتها حول القيمة العادلة للموجودات المالية.
 - تقوم الادارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الصندوق بصورة مستمرة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل المستشار القانوني للصندوق والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تحملها الصندوق في المستقبل جراء تلك القضايا.
 - تقوم الادارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية الاخرى لتحديد فيما اذا كان هناك اي تدني في قيمتها.
 - يتم تكوين مخصص لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعه على الموجودات المالية اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الصندوق لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات معيار المحاسبة المالي.
 - تقوم الادارة بتقدير مصروف ضريبة الدخل وفقا للقوانين والتعليمات السارية.

قياس القيمة العادلة

- تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي قد يتم تحصيله من بيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس ويعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض ان تتم معاملة بيع الاصل او تحويل الالتزام في السوق الرئيسية للموجودات او المطلوبات او السوق الاكثر فائدة للموجودات او المطلوبات.
- يتم قياس القيمة العادلة لاصل او التزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الاصل او الالتزام، بافتراض ان المشاركين في السوق يعملون لمصلحتهم الاقتصادية.
- عند قياس القيمة العادلة للاصل غير المالي ياخذ في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الاصل في اعلى وافضل استخدام له أو عن طريق بيعه الى مشارك آخر في السوق يستخدم الاصل في اعلى وافضل استخدام له.
- بالنسبة للموجودات المتداولة في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام اسعار الشراء المدرجة في السوق.
- يتم تقدير القيمة العادلة للبنود التي يحتسب عليها مراهبة بناء على التدفقات النقدية المخصومة باستخدام اسعار مراهبة لبنود ذات شروط وخصائص مخاطر مماثلة.
- بالنسبة للاصول غير المدرجة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع الى القيمة السوقية لاصل مماثل او على اساس التدفقات النقدية المخصومة المتوقعه.
- تعتقد الادارة بأن تقديراتها وافترضاها معقولة وكافية.

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(3) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للصندوق متوافقة مع تلك التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024، باستثناء أن الصندوق قام بتطبيق المعايير الجديدة التالية:

معيار المحاسبة المالية رقم 42 - (العرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل):

الهدف من هذا المعيار هو إدخال تحسينات على متطلبات العرض والإفصاح بما يتوافق مع أفضل الممارسات الدولية، ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم 12 الصادر سابقاً "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية لشركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية للصندوق.

معيار المحاسبة الإسلامي رقم 43 - (محاسبة التكافل: الاعتراف والقياس):

الهدف من هذا المعيار تحديد مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والمعاملات الإضافية (المكاملة) لمؤسسات التكافل. ويحل هذا المعيار محل معايير المحاسبة المالية الآتية: معيار المحاسبة المالية رقم 13 بشأن "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية"، ومعيار المحاسبة المالية رقم 15 بشأن "المخصصات والاحتياطيات في شركات التأمين الإسلامية"، ومعيار المحاسبة المالية رقم 19 بشأن "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية للصندوق.

لا توجد معايير جديدة ملزمة التطبيق كما في 1 كانون الثاني 2025.

4 ملخص لأهم السياسات المحاسبية

الإيرادات

يتم تحقيق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية للصندوق نتيجة لعملية تبادلية قابله للقياس بصورة موثوقة.
يتم تحقيق إيرادات المربحات على اساس زمني بحيث تعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.

تدني الموجودات غير المالية

ان الموجودات غير المالية تصبح خاضعة لاختبار التدني عندما يظهر حدث او تغير في الظروف يكون مؤشرا الى ان قيمة الموجودات الدفترية من المحتمل او من غير الممكن استردادها . يتم تخفيض الاصل عندما تتجاوز قيمته الدفترية قيمته القابلة للاسترداد (القيمة المستقبلية او القيمة العادلة مطروحا منها تكلفة البيع ايها اعلى) . يتم قيد التدني ضمن بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر .

العملات الأجنبية

يتم تسجيل التعاملات التي يقوم بها الصندوق بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي يمارس الصندوق نشاطه من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد القوائم المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في بيان الدخل يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البنود غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

الموجودات المالية

يقوم الصندوق بتصنيف الموجودات المالية كما هو مبين أدناه بناء على الهدف من الحصول على هذا الأصل ولم يتم تصنيف أي منها كموجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق.

ان السياسة المحاسبية للموجودات المالية هي كما يلي:

الذمم المدينة

هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط وتنشأ أساسا عن طريق تقديم السلع والخدمات للعملاء (مثل الذمم التجارية)، وهي أيضا تتضمن أنواع أخرى من الأصول النقدية التعاقدية والتي يتم الاعتراف بها أولا بالقيمة العادلة مضافا إليها التكاليف المباشرة المرتبطة بالحصول عليها، ويتم الاعتراف بها لاحقا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال ناقصا مخصص تدني القيمة.

يتم تكوين مخصص تدني القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي (مثل صعوبات مالية كبيرة من جانب الطرف المقابل أو تقصير أو تأخير كبير في الدفع) أي أن الصندوق لن يكون قادر على تحصيل كل المبالغ المستحقة بموجب ما اتفق عليه، تكون قيمة المخصص الفرق بين صافي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها للذمة التي يجرى لها التدني، تظهر الذمم التجارية بالصفافي بعد تنزيل المخصص الذي يسجل في حساب مستقل ويقابله خسارة يتم قيدها ضمن بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر، عند التأكد من أن الذمه التجارية لن يتم تحصيلها، يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية لها مقابل المخصص المرتبط بها.

النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

المطلوبات المالية

يقوم الصندوق بتصنيف المطلوبات المالية بناء على الهدف من الحصول على هذا الالتزام. ان السياسة المحاسبية للمطلوبات المالية هي كما يلي:

الذمم التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم الاعتراف الاولي بذمم الموردين والأرصدة الدائنة النقدية الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة الصندوق في خطة منافع الموظفين المحددة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر في السنة التي تخصها.

الاصول المستأجرة

يعتبر الايجار تشغيلي عندما لا يتم نقل المخاطر والمنافع الهامة المرتبطة بالملكية الى الصندوق، يتم قيد الايجارات المستحقة بموجب عقد الايجار في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

ممتلكات ومعدات

يتم الاعتراف الاولي بالممتلكات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالاضافة الى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من اجله بالاضافة الى القيمة الحالية للتكاليف المقدرة التي لا يمكن تجنبها في المستقبل مثل : تفكيك وازالة الاصل والتي يتم قيدها كمخصصات .

يتم احتساب الاستهلاك على جميع بنود الممتلكات والمعدات وذلك لتخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الانتاجي المقدر.

إن الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد الممتلكات والمعدات يتم تحديدها عن طريق مقابلة قيمة المبيعات مع القيمة الدفترية للموجودات المباعة، وعليه يتم احتساب الأرباح أو الخسائر للوصول إلى صافي الربح.

إستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

- تمثل هذه الموجودات الإستثمارات في أدوات الملكية والممولة من أموال الصندوق وذلك بغرض الإحتفاظ بها على المدى الطويل.
- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء, ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند إحتياطي القيمة العادلة ضمن بند حقوق الملكية.
- في حال بيع هذه الموجودات او جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الرفر المتراكم.
- في حصول تدني في قيمة هذه الموجودات فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.
- يمكن إسترجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل إذا ما تبين بموضعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني من خلال إحتياطي القيمة العادلة الظاهر ضمن بند حقوق الملكية.
- يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في قائمة الدخل.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند إحتياطي القيمة العادلة.
- تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة, ويتم إجراء إختبار التدني لهذه الموجودات في نهاية كل فترة مالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل, ولا يمكن إسترجاع خسارة التدني لهذه الموجودات في الفترات اللاحقة.

إستثمارات في شركات تابعة

تظهر الإستثمارات في الشركة التابعة والتي يمتلك الصندوق ما يزيد عن 50% من حق التصويت فيها ويسيطر على سياساتها التمويلية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الإستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الصندوق من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة التابعة. تعكس قائمة الإيرادات والنفقات حصة الصندوق من نتائج أعمال الشركة التابعة، يقوم الصندوق بإثبات حصته من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق ملكية الصندوق. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الصندوق في رأسمال الشركة التابعة بإستثناء حصته في التزامات الشركة التابعة.

مشاريع قيد التنفيذ

تمثل المشاريع قيد التنفيذ الممتلكات والألات والمعدات قيد الإنشاء وتظهر المشاريع قيد التنفيذ بالكلفة، حيث تتضمن الكلفة تكلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة المتكبدة أثناء عملية إنشائها, ويتم تحويل تلك المشاريع عند اكتمالها إلى بنود الممتلكات والألات والمعدات الخاصة بها.

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

إستثمار في العقارات

- هي إقتناء عقارات أو أراضٍ أو جزءاً منها بغرض الحصول على إيراد دوري أو الإحتفاظ بها لغرض توقع زيادة في قيمتها المستقبلية أو الأثنين معاً.
- يتم تسجيل الإستثمارات في العقارات "بغرض الإستخدام" وفقاً لنموذج التكلفة أو لنموذج القيمة العادلة.
- يتم تسجيل الإستثمارات في العقارات "بغرض الإستخدام" وفقاً لنموذج التكلفة بالكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم ومخصص التدني إن وجد، أما وفقاً لنموذج القيمة العادلة يتم قياس هذه الإستثمارات بالقيمة العادلة، ويتم تسجيل الزيادة في القيمة في إحتياطي القيمة العادلة.
- يتم تسجيل الخسائر غير المتحققة الناتجة عن تقييم الإستثمارات في العقارات وفقاً لنموذج القيمة العادلة في بند إحتياطي القيمة العادلة، وذلك إلى الحد الذي يسمح به رصيد ذلك الإحتياطي، وفي حال تجاوزت الخسائر غير المحققة رصيد هذا الإحتياطي يتم إثبات ما زاد عن رصيد الإحتياطي في قائمة الدخل تحت بند أرباح (خسائر) غير محققة من تقييم الإستثمارات في العقارات.
- في حال وجود خسائر غير محققة تم إثباتها في فترة مالية سابقة وحدثت أرباح تقييم (غير متحققة) في فترة مالية لاحقة فإن هذه الأرباح يتم تسجيلها في قائمة الدخل إلى الحد الذي يساوي الخسائر غير المحققة التي تم تسجيلها في الفترات السابقة في قائمة الدخل وأي فائض في هذه الأرباح يتم إضافته إلى إحتياطي القيمة العادلة.
- يتم قياس الأرباح (الخسائر) المحققة من عملية بيع أي من الإستثمارات في العقارات على أساس الفرق بين القيمة الدفترية وصافي المبلغ المتحصل من عملية البيع ويتم إثبات الناتج بالإضافة إلى حصة هذا الإستثمار السابقة في إحتياطي القيمة العادلة - إن وجد - في قائمة الدخل.
- إذا تم إستخدام نموذج التكلفة أو نموذج القيمة العادلة فإنه يتم تطبيق النموذج على جميع الإستثمارات في العقارات.
- يتم تسجيل الإستثمارات في العقارات "بغرض البيع" بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أيهما أقل، ولا يتم إستهلاكها، ويتم إدراج الفروقات في قائمة الدخل.
- يتم تصنيف الإستثمارات في العقارات بغرض البيع إذا كان من المتوقع بيعها خلال 12 شهر من تاريخ إقتنائها، وإذا لم يتم بيعها خلال المدة المذكورة يتم إعادة تصنيفها حسبما ورد أعلاه.
- يقوم الصندوق بتسجيل جميع الإستثمارات في العقارات "بغرض الإستخدام" وفقاً لنموذج التكلفة.

ضريبة الدخل

- يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الإيرادات والنفقات.
- تمثل الضريبة الحالية الضرائب المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.
- يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.
- تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.
- يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الصندوق الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.
- يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.
- يتم مراجعة الموجودات المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.
- خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018، صدر قانون ضريبة الدخل المعدلة رقم (38) لعام 2018 (تاريخ التطبيق 1 كانون الثاني 2019). وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير معدل ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين الوطني حيث أنه تم تحديد معدلات المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.
- تحتسب الضرائب الحالية المستحقة بمعدل ضريبة دخل 20% وفقاً لقانون ضريبة الدخل السائد في المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة إلى 1% مساهمة وطنية.

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(5) الأدوات المالية – إدارة المخاطر

قد يتعرض الصندوق من خلال نشاطاتها للمخاطر التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

كباقي المنشآت يتعرض الصندوق للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية، يبين هذا الإيضاح أهداف وسياسات وإجراءات الصندوق لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة إلى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه القوائم المالية.

(i) الأدوات المالية الرئيسية

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل الصندوق والتي تنشأ عنها مخاطر هي ما يلي:

- نقد وما في حكمه
- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

(ii) الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

إن الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن النقد وما في حكمه وذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى وذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى وقروض.

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المذكورة اعلاه تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

تتحمل إدارة الصندوق مسؤولية تحديد وتنفيذ أهداف وسياسات إدارة المخاطر ويكون الهدف العام هو وضع سياسات تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن بدون التأثير على مرونة الصندوق وقدرته التنافسية وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للصندوق نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الآخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للأداة المالية. لا يتعرض الصندوق لمثل هذا النوع من المخاطر كونه يتعامل مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما في حكمه ودائع لدى البنوك ويتم مواجهة ذلك من خلال التعامل مع بنك ذو تصنيف ائتماني مناسب.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية وهي كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
140,944,860	159,770,442	النقد والنقد المعادل
13,018,643	15,543,376	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
18,000,000	18,000,000	شهادات إيداع إستثمارية تستحق بعد أكثر من عام
201,000,000	231,000,000	إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني
372,963,503	424,313,818	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للمتاجرة أو بعملة اجنبية وتتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية ستتذبذب نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

لا يتعرض الصندوق لمخاطر معدلات الفائدة والعمولات المذكورة في الفقرة السابقة وذلك لعدم امتلاكه لادوات مالية تحمل سعر فائدة متغير. كما لا يوجد مبالغ من المتوقع ان يتم تسويتها بالعملة الاجنبية. كما لا يوجد لدى الصندوق استثمارات في ادوات ملكية لشركات أخرى.

مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة نتيجة ادارة رأس المال العامل وسداد التزاماتها. حيث تتمثل المخاطر في ان يواجهه الصندوق صعوبات في الوفاء بالتزاماته المالية عندما تستحق.

تحرص الادارة على أن توفر دائما السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

فيما يلي الإستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

المطلوبات المالية غير المشتقة :

التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية
دينار أردني	دينار أردني
(421,199,643)	421,199,643
(8,648,952)	8,648,952
(4,393,181)	4,393,181
(688,931)	688,931
(434,930,707)	434,930,707

31 كانون الأول 2025

صكوك إيداع المدخرين
أمانات شؤون الحج المؤقتة
إحتياطي مواجهة مخاطر الإستثمار
أرصدة دائنة أخرى

المجموع

31 كانون الأول 2024

صكوك إيداع المدخرين
أمانات شؤون الحج المؤقتة
إحتياطي مواجهة مخاطر الإستثمار
أرصدة دائنة أخرى

المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(6) النقد والنقد المعادل

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
99,049,500	97,349,500	البنك الاسلامي الأردني / محافظ إستثمارية *
3,622,935	15,553,264	البنك الاسلامي الأردني / وديعة لأجل و وديعة إيداع
13,839,523	14,641,738	البنك العربي الإسلامي الدولي / وديعة لأجل
3,542,420	9,956,821	البنك الإسلامي الأردني / جاري
12,439,746	8,000,000	مصرف الراجحي / وديعة لأجل
3,470,362	7,342,090	بنك صفوة الإسلامي / صكوك إيداع و توفير
3,123,602	3,300,490	بنك صفوة الإسلامي / وديعة لأجل
1,771,768	2,649,213	البنك الإسلامي الأردني / محافظ إستثمارية (صكوك إيداع)
40,485	872,652	بنك صفوة الإسلامي / جاري
44,508	103,240	مصرف الراجحي / جاري
-	1,434	نقد في الصندوق
11	-	البنك العربي الإسلامي / جاري
140,944,860	159,770,442	المجموع

* يمثل هذا البند المحافظ الإستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني وقد حققت أرباح مانسبته 6.3% لعام 2025 وتدفع نهاية كل ستة أشهر.

تستحق الودائع لأجل لدى البنوك الإسلامية خلال فترة سنة، وتستحق لها أرباح ويتم الإعلان عنها عند توزيع الأرباح على حسابات الإستثمار المشترك (المطلقة).

(7) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
12,118,206	14,490,616	أرباح إستثمار مستحقة وغير مقبوضة
895,705	1,044,020	ذمم مستأجرين
3,118	3,118	تأمينات مستردة
1,614	3,118	أخرى
-	2,504	أمانات ضريبة الدخل
13,018,643	15,543,376	المجموع

(8) شهادات إيداع إستثمارية تستحق بعد أكثر من عام

يمثل هذا البند قيمة شهادات إيداع إستثمارية لدى بنك صفوة الإسلامي، ويستحق على هذه الشهادات أرباح سنوية تتراوح بين 5.8% - 6%، وتتراوح فترة إستحقاق هذه الشهادات من سنتين إلى خمس سنوات.

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(9) استثمار مخصص مع البنك الاسلامي الاردني

قام صندوق الحج خلال سنة 2014 بتوقيع عقد مع البنك الاسلامي الاردني يتم بموجبه استثمار مبالغ مودعه في الحساب المسمى (حساب استثمار المخصص) وذلك لتنفيذ عمليات بيع المرابحة للأمر بالشراء والتأجير المنتهي بالتمليك وذلك حسب السياسات والاجراءات المطبقة في البنك الاسلامي الاردني وفي حدود ما يسمح به رصيد حساب الاستثمار المخصص، علما بأنه يستحق للبنك الاسلامي الاردني ما نسبته 10% من صافي الأرباح المتحققة من هذا الحساب، وتم تعديل الإتفاقية بتخفيض النسبة إلى 7.5% إعتبارا من 1 آذار 2022.

(10) تمويل المشاركة

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
		أ - مول تجاري بمحافظة العقبة (*)
6,870,429	6,852,713	الرصيد في بداية السنة
(17,716)	(38,206)	استرداد رأس المال من صافي الإيرادات
6,852,713	6,814,507	المجموع
		ب- مشروع الكرك الثنية (**)
1,116,936	1,136,362	الرصيد في بداية السنة
39,700	-	إضافات على المشروع
(20,274)	(24,235)	استرداد رأس المال من صافي الإيرادات
1,136,362	1,112,127	المجموع
		ج- مشروع الطاقة الكهروضوئية - القطرانة (***)
-	500,437	الرصيد في بداية السنة
500,437	117,333	إضافات على المشروع
500,437	617,770	المجموع
8,489,512	8,544,404	المجموع الإجمالي

* يمثل هذا البند التكاليف المدفوعة على عقد مشاركة متناقصة لإنشاء مول تجاري بمحافظة العقبة كما في 31 كانون الأول 2025 بقيمة إجمالية 6.9 مليون دينار أردني حيث تم الانتهاء منه خلال عام 2021.

** يمثل هذا البند التكاليف المدفوعة على عقد مشاركة متناقصة لإنشاء مجمع تجاري في محافظة الكرك كما في 31 كانون الأول 2025 بقيمة إجمالية 1.1 مليون دينار أردني.

*** يمثل هذا البند التكاليف المدفوعة على عقد مشروع الطاقة الكهروضوئية (القطرانة) لإنشاء محطة توليد طاقة كهربائية في منطقة القطرانة كما في 31 كانون الأول 2025 بقيمة إجمالية 500,437 دينار أردني.

صندوق الحج
صندوق ذو استقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(11) ممتلكات ومعدات - بالصافي

المجموع	ممتلكات أخرى	برامج وأجهزة حاسوب	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الكلفة
548,941	320,058	228,883	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
77,208	21,265	55,943	إضافات
626,149	341,323	284,826	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
			الإستهلاك المتراكم
445,061	224,320	220,741	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
43,797	35,822	7,975	إستهلاكات
488,858	260,142	228,716	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
137,291	81,181	56,110	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025
103,880	95,738	8,142	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024

(12) إستثمارات في العقارات

المجموع	مباني *	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الكلفة
21,040,399	6,008,200	15,032,199	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
-	-	-	إضافات
(4,616,038)	-	(4,616,038)	حذوفات
16,424,361	6,008,200	10,416,161	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
			الإستهلاك المتراكم
854,592	854,592	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
120,163	120,163	-	استهلاكات
974,755	974,755	-	الرصيد في 31 كانون الأول 2025
15,449,606	5,033,445	10,416,161	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025
20,185,807	5,153,608	15,032,199	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024

* تشغل ادارة صندوق الحج طابقين من المبنى الاستثماري المملوك للصندوق في شارع الجامعه حيث ان كامل اموال صندوق الحج من ايداعات المدخرين وامانات شؤون الحج الدائمة اعتبرت كأنها وعاء استثماري واحد.

** إن القيمة العادلة للإستثمار في العقارات تقارب قيمتها الدفترية.

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(13) صكوك ايداع المدخرين

يمثل هذا البند قيمة صكوك الايداع التي تم اصدارها من قبل صندوق الحج بواسطة البنك الاسلامي الاردني وبنك صفوة الاسلامي لصالح المدخرين ، ويحق للمدخرين استرداد قيمة الصكوك او اي جزء منها مع ارباحها في اي وقت وفقا للتعليمات الصادرة بهذا الخصوص. يتم قيد ارباح الاستثمار المتحققة على حسابات المدخرين وإضافتها الى حساباتهم في نهاية كل عام، وذلك كما يلي:

المجموع		بنك صفوة الإسلامي		البنك الإسلامي الأردني		
31 كانون الأول		31 كانون الأول		31 كانون الأول		
2024	2025	2024	2025	2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
334,216,039	371,610,567	11,013,275	13,852,223	323,202,764	357,758,344	الرصيد في بداية السنة
22,233,174	31,848,519	2,306,620	3,392,522	19,926,554	28,455,997	صافي ايداعات المدخرين
15,161,354	17,740,557	532,328	724,435	14,629,026	17,016,122	حصة المدخرين من ارباح الإستثمار
371,610,567	421,199,643	13,852,223	17,969,180	357,758,344	403,230,463	الرصيد في نهاية السنة

(14) أمانات شؤون الحج

يمثل هذا البند ما تم تحويله من حسابات أمانات شؤون الحج (حسابات بنكية وأسهم) في وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية بناءً على نظام صندوق الحج النافذ كمساهمة في الصندوق لإستثمارها وتحقيق عائد عليها , ويقوم الصندوق بتحويل ما تحتاجه وزارة الأوقاف / دائرة شؤون الحج من صافي الوفر السنوي المستحق لأمانات شؤون الحج والعمرة إلى الوزارة لانفاقها على تطوير وتحسين الخدمات التي تُقدم للحجاج .

يتم قيد ارباح الإستثمار المتحققة على حسابات أمانات شؤون الحج وإضافتها إلى حساباتهم في نهاية كل عام ، هذا وتصنف أمانات شؤون الحج إلى أمانات مؤقتة ودائمة كما هو موضح ادناه :

31 كانون الأول	31 كانون الأول	
2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
15,257,378	8,648,952	أمانات شؤون الحج المؤقتة *
6,246,996	6,246,996	أمانات شؤون الحج الدائمة
21,504,374	14,895,948	مجموع أمانات شؤون الحج

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

*إن الحركة على حساب أمانات شؤون الحج المؤقتة خلال السنة كما يلي :

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
9,979,963	15,257,378	الرصيد في بداية السنة
16,000,000	12,500,000	يضاف : الإيداعات خلال السنة
(11,632,000)	(20,050,000)	يطرح : السحوبات خلال السنة
909,415	941,574	يضاف : حصة الأمانات المؤقتة والدائمة من توزيعات الأرباح
15,257,378	8,648,952	الرصيد في نهاية السنة

(15) احتياطي مخاطر الإستثمار

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم إقتطاعه من الوفر السنوي الصافي بنسبة لا تزيد عن 5% وهو غير قابل للتوزيع على المدخرين , ويتم التوقف عن إقتطاع هذه النسبة إذا بلغ رصيد الإحتياطي القيمة الاسمية للصكوك الصادرة عن الصندوق والمشتراه من المدخرين , ويتم إستخدام هذا الإحتياطي لمواجهة أية خسائر قد تنشأ عن إستثمار أموال الصندوق .
في حال تصفية الصندوق وفق أحكام القانون وتسديد جميع إلتزاماته يؤول رصيد الإحتياطي إلى صندوق الزكاه التابع لوزارة الأوقاف.

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
3,136,122	3,705,594	الرصيد في بداية السنة
412,071	490,345	إحتياطي مواجهة مخاطر الإستثمار
157,401	197,242	أرباح إحتياطي مواجهة مخاطر الإستثمار
3,705,594	4,393,181	الرصيد في نهاية السنة

(16) أرصدة دائنة أخرى

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
366,487	375,014	إيراد إيجارات مقبوضة مقدما
243,307	277,626	توزيعات مستحقة (إيضاح رقم 28)
44,945	21,009	أمانات متفرقة وتأمينات إيجارات مول البحر
7,086	15,282	أخرى (إيضاح رقم 23)
1,525	-	مخصص ضريبة الدخل
663,350	688,931	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(17) الوفر المرحل

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب حصة الصندوق كمضارب مما تم تحويله من أرباح الإستثمار.

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
2,148,209	4,129,007	الرصيد في بداية السنة
1,885,844	2,815,920	وفر السنة
94,954	184,671	أرباح محفظة المضارب
4,129,007	7,129,598	الرصيد في نهاية السنة

(18) أرباح المحافظ والشهادات الإستثمارية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
6,316,234	6,140,163	أرباح المحافظ والودائع الإستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
1,131,793	1,093,435	أرباح شهادات إستثمارية لدى بنك صفوة الإسلامي
794,309	776,011	أرباح الودائع الإستثمارية لدى البنك العربي الإسلامي الدولي
728,299	451,089	أرباح الودائع الإستثمارية لدى مصرف الراجحي
224,149	274,035	أرباح الودائع الإستثمارية لدى بنك صفوة الإسلامي
9,194,784	8,734,733	المجموع

(19) أرباح إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
10,933,853	13,605,178	أرباح متحققة من إستثمار مخصص مع البنك الإسلامي الأردني
10,933,853	13,605,178	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(20) إيراد الاستثمارات والمشاركات العقارية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
379,191	363,016	إيراد مجمع الصوفية (إيضاح رقم 21)
236,978	250,905	إيراد مجمع الجاردنز (إيضاح رقم 21)
110,569	107,276	إيراد المجمع الإستثماري - المدينة الرياضية (إيضاح رقم 21)
75,649	69,921	إيراد مجمع الزرقاء (إيضاح رقم 21)
16,219	19,388	صافي إيراد مجمع الكرك - التنية (إيضاح رقم 22)
10,629	22,923	صافي إيراد مول العقبة (إيضاح رقم 23)
829,235	833,429	المجموع

(21) صافي إيراد الاستثمارات العقارية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
379,191	363,016	إيراد مجمع الصوفية
236,978	250,905	إيراد مجمع الجاردنز
110,569	107,276	إيراد المجمع الإستثماري - المدينة الرياضية
75,649	69,921	إيراد مجمع الزرقاء
802,387	791,118	مجموع الإيرادات
		يطرح : المصاريف
(120,163)	(120,163)	مصاريف الإستهلاك
(36,514)	(48,956)	مياه وكهرباء
(39,801)	(38,671)	رسوم ورخص
(14,968)	(17,575)	صيانة
(17,600)	(15,480)	حراسة
(15,150)	(13,403)	نظافة
(4,117)	(3,880)	صيانة مساعد
(248,313)	(258,128)	مجموع المصاريف
554,074	532,990	صافي الدخل قبل الضريبة
(110,815)	(106,598)	ضريبة الدخل
443,259	426,392	صافي الدخل بعد الضريبة

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

22) صافي ايراد مجمع الكرك - الثنية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
58,240	85,748	ايراد مجمع الكرك / الثنية
		يطرح : المصاريف
-	(16,523)	صيانة
-	(8,638)	رسوم ورخص وأخرى
(3,955)	-	مياه وكهرباء
(3,600)	-	امن وحماية
50,685	60,587	صافي الدخل قبل الضريبة
(10,137)	(12,117)	ضريبة الدخل
40,548	48,470	صافي الدخل بعد الضريبة
		يوزع كما يلي :
16,219	19,388	حصة صندوق الحج (40%)
4,055	4,847	حصة الشريك - محمد يوسف المبيضين (10%)
20,274	24,235	استرداد رأس المال (50%)
40,548	48,470	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(23) صافي إيرادات مول العقبة

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
93,787	142,532	إيرادات مول العقبة / مول البحر
		يطرح : المصاريف
(893)	(31,771)	رسوم ورخص
(13,200)	(13,050)	رواتب
(7,426)	(1,343)	مياه وكهرباء
(6,976)	(514)	صيانة
(9,041)	(340)	نظافة
(7,200)	-	امن وحماية
(4,762)	-	صيانة المصاعد
44,289	95,514	صافي الدخل قبل الضريبة
(8,858)	(19,103)	ضريبة الدخل
35,431	76,411	صافي الدخل بعد الضريبة

يوزع كما يلي :

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
10,629	22,923	حصة صندوق الحج (30%)
7,086	15,282	حصة الشريك - دائرة تنمية أموال الأوقاف (20%)
17,716	38,206	استرداد رأس المال (50%)
35,431	76,411	المجموع

(24) إيرادات أخرى

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
2,596	8,728	متفرقة
2,215	1,610	إيرادات بيع نسخ عطاء
4,811	10,338	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

25) مصاريف الإستثمارات العقارية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
120,163	120,163	مصاريف إستهلاك الإستثمارات العقارية
128,150	137,965	مصاريف مباشرة للمجمعات
248,313	258,128	المجموع

26) حصة الأموال الداخلة في الإستثمار

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
14,629,026	17,016,122	أمانات مدخرين البنك الإسلامي الأردني
909,415	941,574	أمانات شؤون الحج المؤقتة والدائمة
532,328	724,435	أمانات مدخرين بنك صفوه الإسلامي
16,070,769	18,682,131	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(27) مصاريف إدارية

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
671,725	698,231	رواتب وأجور ومكافآت
76,976	84,580	مساهمة الصندوق في الضمان الإجتماعي
55,119	75,586	مكافآت أعضاء لجان الإدارة التنفيذية المشكلة
29,055	45,458	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه
43,033	36,290	سفر وتنقلات
27,116	32,199	صيانة عامة
22,094	26,199	نظافة
18,969	22,056	ايجارات
20,527	20,384	متفرقة
17,961	15,265	قرطاسية ومطبوعات
15,929	10,189	بريد وهاتف وانترنت
10,682	8,785	دعاية وإعلان
4,744	7,078	ضيافة
8,086	6,832	وقود سيارات
-	6,400	أمن وحماية
9,227	5,572	مياه وكهرباء
5,353	2,710	صيانة سيارات
2,830	2,171	تأمين سيارات
447	2,135	عمولات ومصاريف بنكية
910	2,000	تدريب وندوات ومؤتمرات
33	1,663	رسوم ورخص
6,000	-	مكافأة أعضاء هيئة الرقابة الشرعية
1,046,816	1,111,783	المجموع

(28) دعم أرباح المدخرين

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
164,680	160,262	دعم أرباح المدخرين
78,627	117,364	دعم صندوق ادخار موظفي صندوق الحج
243,307	277,626	المجموع

صندوق الحج
صندوق ذو إستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(29) الوضع القانوني لصندوق الحج

➤ ملخص القضايا المرفوعة من صندوق الحج على الغير :-
بلغت قيمة القضايا المرفوعة من قبل صندوق الحج على الغير 530,882 دينار أردني.

➤ ملخص القضايا المرفوعة على صندوق الحج من قبل الغير :-
بلغت قيمة القضايا المرفوعة من الغير على صندوق الحج 1,574,407 دينار أردني.

(30) الوضع الضريبي

قام الصندوق بسداد كافة الضرائب المستحقة لنهاية عام 2024 وتم حجز مخصصات لضريبة الدخل عن إيرادات الايجارات عن السنة المالية لعام 2025 والبالغة 137,818 دينار أردني.

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دينار أردني	دينار أردني	
129,495	129,810	رصيد بداية السنة
110,815	106,598	المكون خلال السنة ضريبة على أرباح الإستثمارات العقارية
18,995	31,220	المكون خلال السنة ضريبة أرباح إستثمار المشاركات العقارية
(129,495)	(129,810)	المدفوع خلال السنة
129,810	137,818	الرصيد في نهاية السنة

(31) إعادة التويب لأرقام المقارنة

تم إعادة تويب أرقام القوائم المالية لعام 2024 لتتناسب مع أرقام القوائم المالية لعام 2025، ولم ينتج عن إعادة التويب أي أثر على قائمة الإيرادات والنفقات .

32) المعايير المحاسبية الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية للصندوق مدرجة أدناه، وسيقوم الصندوق بتطبيق هذه المعايير ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي لها:

معيار المحاسبة المالية رقم 45 – (أشبه حقوق الملكية بما فيها حسابات الاستثمار):

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية، مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويُدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشبه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية رقم 27 "حسابات الاستثمار"، ويحقق اتساقاً أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية رقم 1 "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2026، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة المالية رقم 47 – (تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية):

يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية، كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متنسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويبين متطلبات الإفصاح اللازمة لتحقيق مستوى أعلى من الشفافية.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2026، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة المالية رقم 50 – (التقرير المالي للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار)):

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تنطبق على المؤسسات الاستثمارية الإسلامية، ويركز على تحقيق التجانس وتقديم أساس موحد فيما يتعلق بصيغة القوائم المالية ومحتواها. كما يبين المتطلبات العامة للعرض والحد الأدنى للمحتويات والهيكل الموصى به للقوائم المالية، بما يعزز العرض الصادق والعاقل وفقاً لمبادئ الشريعة وأحكامها.

ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية رقم 14 "صناديق الاستثمار" الصادر سابقاً، وقد تقرر إخضاعه للمراجعة والتحديث ضمن مشروع أيوفي الشامل لمراجعة وتحديث معايير المحاسبة المالية.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2027، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة المالية رقم 51 – (المشروعات التشاركية):

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ المحاسبة والتقرير المالي، وخاصة مبادئ الإثبات والقياس والعرض والإفصاح التي يجب تطبيقها على المشروعات التشاركية (بما في ذلك الهياكل أو المنتجات القائمة على المضاربة والمشاركة الأكثر شيوعاً). ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية رقم 3 "التمويل بالمضاربة" ومعيار المحاسبة المالية رقم 4 "التمويل بالمشاركة" الصادرين سابقاً.

كما يتناول المعيار المحاسبة عن المشروعات التشاركية في دفاتر الشريك العامل والتقرير المالي للمشروع التشاركي، إضافة إلى معالجة التحويل التدريجي لملكية المشروع التشاركي.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2027، مع السماح بالتطبيق المبكر.